JANUS
INTERNATIONAL EUROPE

LIBERA
IL **POTENZIALE** DEL
SELF STORAGE



Collaborate Con
il Principale Fornitore di
Servizi Completi in Europa.

INDICE DEI CONTENUTI

BENVENUTI A JANUS! 03

CHI SIAMO 04

PERCHÉ LAVORARE CON JANUS? 06

SERVIZI 07

PRODOTTI 08

IL CONTROLLO DEGLI ACCESSI AL SELF STORAGE CHE CAMBIA LE CARTE IN TAVOLA 14

SOPPALCHI 16

SOLUZIONI DI ARCHIVIAZIONE ESTERNA 18

® GREENCOAT PURAL BT DI SSAB E OPZIONI DI COLORE 21

COMPONENTI AGGIUNTIVI 24

SOSTENIBILITÀ 26

COME INIZIARE A LAVORARE NEL SELF STORAGE 27

WELCOME TO JANUS!

Janus International Europe è leader mondiale nelle soluzioni di self storage sostenibile, specializzata nella progettazione, produzione e installazione di unità di self storage di alta qualità. Siamo anche esperti nell'automazione delle strutture e nel controllo degli accessi, con il pluripremiato sistema Nokē™ Smart Entry.

Dal 1990, abbiamo stabilito uno standard di eccellenza, combinando una produzione sostenibile con una consulenza esperta per fornire soluzioni su misura che aggiungono valore a lungo termine ai nostri clienti.

Il nostro team lavora a stretto contatto con appaltatori e professionisti del settore per garantire un'esecuzione perfetta del progetto e un'assistenza impareggiabile in ogni fase del vostro percorso di self storage.

Che siate operatori esperti o imprenditori alle prime armi, vi offriamo soluzioni innovative e scalabili per soddisfare le vostre esigenze specifiche.

Esplorate le pagine seguenti per scoprire come Janus può sostenere il vostro successo.

SCELTO DA OPERATORI DI SELF STORAGE IN TUTTO IL MONDO

CHI SIAMO

Janus International Europe, il più grande fornitore al mondo di prodotti per il self storage, è all'avanguardia nell'innovazione e nell'eccellenza. Il nostro impegno va oltre la soddisfazione delle vostre esigenze attuali per rimanere il vostro partner di fiducia per tutta la vita.

UN LEADER GLOBALE DEL SETTORE

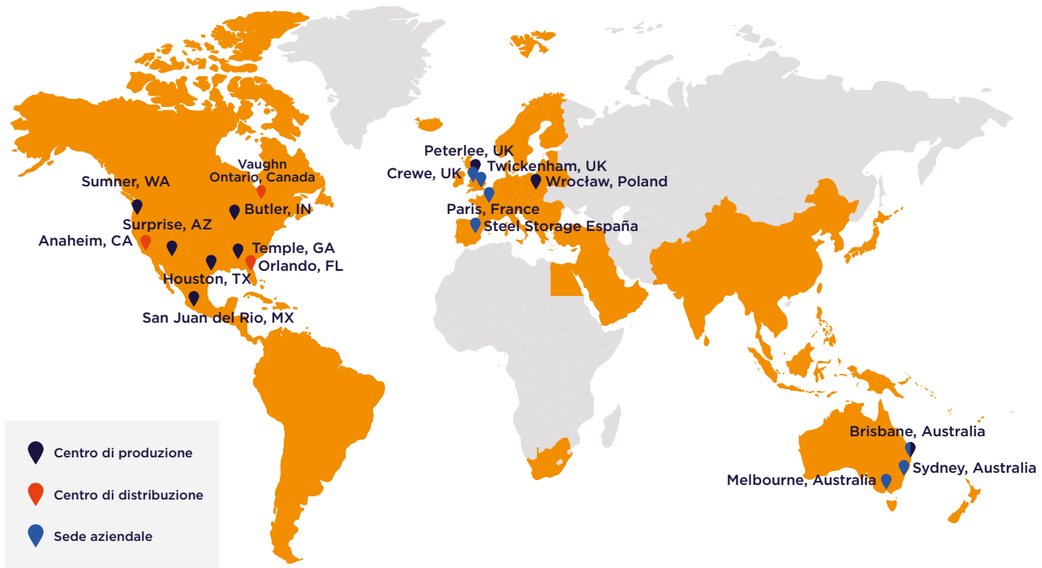
Janus International Europe è stata costituita nel gennaio 2019 dalla fusione di Steel Storage Europe Ltd e Janus International (UK) Ltd. Le nostre origini risalgono agli anni '90, quando Steel Storage ha svolto un ruolo fondamentale nel far progredire il settore del self storage in Europa e in Australasia.

Il nostro percorso di crescita è stato segnato da tappe strategiche, tra cui l'acquisizione di Active Supply and Design (CDM) Ltd nel 2019, seguita da Steel Storage Asia e Australia nel 2020. Nel 2021 Janus International è diventata una società quotata alla Borsa di New York.

Come parte del nostro percorso di integrazione e consolidamento a livello globale, dal 2022 le attività di Steel Storage in Francia e Australia operano con i nomi di Janus International France e Janus International Australia. In Spagna, il gruppo è invece presente attraverso Steel Storage España.

La sede centrale è nel Regno Unito, con stabilimenti di produzione nel Regno Unito e un'ulteriore espansione nel 2023 con l'apertura di un impianto di produzione all'avanguardia a Breslavia, in Polonia, che ci consentirà di servire i nostri clienti con un'efficienza ancora maggiore.

I nostri clienti in tutto il mondo beneficiano della nostra impareggiabile esperienza nel settore, delle nostre soluzioni innovative e del nostro costante impegno per l'eccellenza operativa.





Siamo molto felici di aver scelto Janus per supportare il nostro percorso; fin dall'inizio Janus ha collaborato con noi su tutti i nostri progetti, in un mercato in rapida espansione come quello italiano.

Cesare Carcano
Presidente, Casaforte

PERCHÉ LAVORARE CON JANUS?

Dalla nuova costruzione all'ammodernamento di strutture esistenti, la nostra esperienza e le nostre risorse ci permettono di fornire soluzioni su misura per progetti di qualsiasi dimensione. Affidati a clienti di tutto il mondo, garantiamo che ogni progetto soddisfi gli standard più elevati.

SOLUZIONI SU MISURA

Prodotti progettati per soddisfare le vostre esigenze specifiche.

DURATA E DESIGN

Realizzato con materie prime di altissima qualità, garantisce prestazioni di lunga durata senza compromettere la sicurezza o l'estetica.

LA SOSTENIBILITÀ PRIMA DI TUTTO

A partire da processi produttivi sostenibili e materiali riciclabili, stiamo costruendo un'azienda adatta al futuro.

ASSISTENZA IMPAREGGIABILE

Dalla consulenza di esperti all'assistenza post-vendita dedicata, il nostro team è a disposizione per garantire che la vostra esperienza sia perfetta e di successo.

Siamo estremamente orgogliosi del rapporto di collaborazione tra Janus e Wigwam. La nostra collaborazione ha portato alla realizzazione di numerose strutture di self storage all'avanguardia e tecnologicamente avanzate in tutto il Regno Unito. Il team di Janus è professionale, efficiente e con cui è un piacere lavorare. Non potremmo essere più soddisfatti del loro prodotto!

Freddie Crichton-Stuart Co-fondatore, Wigwam Self Storage

Siamo entusiasti di avere Janus come nostro partner, il loro prezioso supporto è stato fondamentale nel nostro percorso di espansione. Il loro impegno per l'eccellenza si allinea perfettamente con la nostra missione di fornire la massima qualità ai nostri clienti, rendendoli un alleato indispensabile nella nostra ricerca del successo.

Christian Schmutz Fondatore e CEO di Zebrabox

La nostra esperienza di self storage Janus / Nokē è stata eccezionale. Il design è facile da usare e rende l'accesso semplice per i nostri clienti. Janus ha fornito un'assistenza di prim'ordine, sempre disponibile e competente. L'ultima tecnologia Nokē e i sistemi automatizzati hanno migliorato notevolmente le nostre operazioni e la nostra sicurezza. Siamo estremamente soddisfatti e consigliamo vivamente Janus per le soluzioni di self storage.

Sally King Direttore operativo, Norbreck Self Storage

SERVIZI

Offriamo una serie completa di servizi per soddisfare le vostre esigenze:

CONSULENZA

Sfruttate oltre 30 anni di esperienza nel settore per guidare il vostro progetto dall'ideazione al completamento.

DESIGN

Ottimizzare lo spazio vendibile con soluzioni su misura che massimizzano l'efficienza e la redditività.

INSTALLAZIONE

Che si tratti di una start-up di self storage, di una PLC consolidata o di una via di mezzo, il nostro team garantisce un'implementazione eccellente.

SOLO FORNITURA

Scegliete una soluzione alternativa e flessibile, adatta alle vostre esigenze.

PRODUZIONE

Contate sui nostri prodotti durevoli e di alta qualità, progettati per salvaguardare il vostro investimento per gli anni a venire.

ASSISTENZA POST-VENDITA

Dall'inizio alla fine e oltre, il nostro team è qui per sostenervi in ogni fase del percorso.

GESTIONE DEL PROGETTO

Un Project Manager dedicato sarà il vostro referente principale per assistervi e guidarvi durante tutto il processo, offrendovi un'esperienza personalizzata.





PRODOTTI

PRODOTTO IN CASA

La scelta di un fornitore per i vostri prodotti di self storage può sembrare una decisione importante. Il nostro obiettivo è massimizzare la superficie vendibile e la nostra vasta gamma di prodotti vi offre le opzioni più adatte alle esigenze della vostra struttura.

SISTEMI DIVISORI E DIVISORI UNITARI

Massimizzate la superficie vendibile della vostra struttura con soluzioni su misura. I nostri sistemi divisori e divisori unitari sono progettati per fornire prodotti robusti, versatili e sostenibili che migliorano l'efficienza della struttura e l'esperienza del cliente.

Progettati per creare divisioni durevoli e sicure all'interno delle strutture di self storage, i nostri sistemi offrono flessibilità e prestazioni a lungo termine. Questi sistemi sono stati studiati su misura per soddisfare le esigenze specifiche della vostra struttura, garantendo una funzionalità ottimale e un aspetto curato.

Cosa comprende il nostro sistema divisorio?

- Partizioni dell'unità
- Porte
- Armadietti
- Sistemi di controllo degli accessi

Le nostre pareti divisorie includono i seguenti elementi di serie*:

- Pareti interne ed esterne
- Piastre Kicker
- Protezione degli angoli

Grazie alla combinazione di materiali di alta qualità e design innovativo, i nostri sistemi divisori e i nostri divisori per unità stabiliscono lo standard di funzionalità ed estetica per le strutture di self storage.

**Fare riferimento alle pagine 24 e 25 per ulteriori opzioni.*

PORTE

Le nostre porte sono resistenti, sicure, attraenti e ultra-affidabili. A complemento delle nostre soluzioni Unit Partitions, la nostra gamma completa di porte a rullo e a battente è costruita per soddisfare le diverse esigenze delle strutture di self storage.

PORTE A RULLO



SPECIFICHE TECNICHE

Altezza	2000 mm – 3000 mm
Larghezza	1000 mm, 1200 mm, 1500 mm, 2000 mm, 2500 mm
Spessore	Poliestere: 0,45 mm; Plastisol: 0,50 mm; GreenCoat® 0,50 mm
Materiale	Acciaio rivestito di colore
® Finitura	Poliestere, Plastisol e GreenCoat® Pural BT
Colori delle porte	Consulta la nostra gamma di colori a pagina 21

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Ampia garanzia sul prodotto.
- Predisposto con componenti standard: La chiusura, le staffe e il tenditore sono già presenti su una porta a rullo 650R.

PORTE PIATTE



SPECIFICHE TECNICHE

Altezza	925 mm – 2400 mm
Larghezza	750 mm, 1000 mm
Spessore	30 mm
Configurazioni	Singola o doppia oscillazione
Materiale	0,7 mm
® Finitura	Plastisol e GreenCoat® Pural BT
Colori delle porte	Consulta la nostra gamma di colori a pagina 21

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Ampia garanzia sul prodotto.
- Prodotti costruiti per durare nel tempo.
- Finitura contemporanea.

PORTE A BATTENTE PROFILATE DI ALTA SICUREZZA



SPECIFICHE TECNICHE

Altezza	925 mm – 2400 mm
Larghezza	750 mm, 1000 mm
Spessore	Poliestere: 0,45mm; Plastisol: 0,70mm; GreenCoat® 0,50mm
Spessore della porta	46,5 mm
Profondità del profilo	19 mm
Configurazioni	Singola o doppia oscillazione
Materiale	Acciaio
® Finitura	La porta è rifinita in acciaio rivestito in zinco, il pannello ondulato può essere rivestito in poliestere, plastisol o GreenCoat® Pural BT
Colori delle porte	Consulta la nostra gamma di colori a pagina 21

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Ampia garanzia sul prodotto.
- Bordo a linguetta per una maggiore sicurezza.
- Cerniera di alta qualità.



PORTE BLINDATE PIATTE

SPECIFICHE TECNICHE

Altezza	925 mm – 2400 mm
Larghezza	750 mm, 1000 mm (apertura della porta)
Spessore	31,5 mm
Configurazioni	Singola o doppia oscillazione
Materiale	Acciaio da 0,7 mm
® Finitura	Plastisol e GreenCoat® Pural BT
Colori delle porte	Consulta la nostra gamma di colori a pagina 21

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Bordo di sicurezza, Tubolare quadro con Rinforzo diagonale
- Garanzia estesa sul prodotto
- Design moderno e contemporaneo

SERRAMENTI E CHIUSURE

Le nostre porte sono progettate per accogliere un'ampia gamma di serrature e chiusure specifiche per le soluzioni di self storage.

Queste serrature e chiusure possono essere installate sul lato destro o sinistro delle nostre porte a rullo e a battente, offrendo la massima flessibilità e convenienza per il vostro magazzino.

Progettate per garantire durata e prestazioni elevate, le nostre serrature e chiusure sono caratterizzate da un'intrusione minima nel corridoio e da un design ergonomico che combina una solida sicurezza con un'estetica elegante e moderna.

Per una soluzione senza tempo, le nostre chiusure da incasso Streamline offrono un sistema di chiusura tradizionale con l'aggiunta della funzionalità di blocco manuale. Per chi desidera un controllo avanzato degli accessi, è possibile passare al sistema Smart Entry System di Nokē™ per un'esperienza di stoccaggio più intelligente e conveniente.

CHIUSURE PER PORTE ONDULATE

BEZEL CYLINDER LATCH SPECIFICHE TECNICHE



Altezza	90 mm
Larghezza	200 mm
Materiale	Acciaio inossidabile
Finitura	Acciaio inox spazzolato

MINI LATCH SPECIFICHE TECNICHE



Altezza	90 mm
Larghezza	180 mm
Materiale	Acciaio inox
Finitura	Acciaio inox spazzolato

CORRUGATED RECESSED PADLOCK SPECIFICHE TECNICHE



Altezza	95 mm
Larghezza	280 mm
Materiale	Acciaio inox con componenti in plastica
Finitura	Acciaio inox spazzolato

CHIUSURE PER PORTE PIATTE

LUCCHETTO DA INCASSO SPECIFICHE TECNICHE



Altezza	160 mm
Larghezza	230 mm
Materiale	Acciaio inox
Finitura	Acciaio inox spazzolato e plastica

CHIUSURA A SCORRIMENTO SPECIFICHE TECNICHE



Altezza	90 mm
Larghezza	270 mm
Materiale	Acciaio inossidabile
Finitura	Acciaio inox spazzolato

CA2 LATCH SPECIFICHE TECNICHE



Altezza	60 mm
Larghezza	110 mm
Materiale	Acciaio inossidabile
Finitura	Acciaio inox spazzolato

CHIUSURA DELLA LUNETTA A SCORRIMENTO SPECIFICHE TECNICHE



Altezza	90 mm
Larghezza	270 mm
Materiale	Acciaio inox
Finitura	Acciaio inox spazzolato

CHIUSURA A CERNIERA SPECIFICHE TECNICHE



Altezza	55 mm
Larghezza	250 mm
Materiale	Acciaio inossidabile
Finitura	Acciaio inox spazzolato



UNA SOLUZIONE RIVOLUZIONARIA PER IL SETTORE DEL SELF-STORAGE

Integrazione perfetta. Maggiore efficienza.

Il sistema Nokē™ Smart Entry combina hardware innovativo, software basato su cloud e un'app mobile per garantire una gestione degli accessi e delle strutture semplice, sicura e comoda.

Progettato appositamente per il settore del self storage, offre la massima praticità sia agli inquilini che agli operatori, garantendo al contempo un elevato livello di sicurezza.

VANTAGGI PRINCIPALI DI NOKĒ™ SMART ENTRY

ACCESSO FACILITATO PER GLI INQUILINI

Sblocca i punti di accesso alla struttura e alle unità utilizzando uno smartphone. Non sono necessarie chiavi o codici tradizionali

GESTIONE REMOTA DELLA STRUTTURA

Gestisci la struttura da qualsiasi luogo

ASSISTENZA TECNICA 24 ORE SU 24, 7 GIORNI SU 7

Assistenza 24 ore su 24 per garantire un funzionamento senza interruzioni

SICUREZZA AVANZATA

Sicurezza crittografata basata su cloud, con sensori di movimento e di temperatura

NOTIFICHE IN TEMPO REALE

Operatori, gestori e inquilini rimangono informati grazie ad avvisi configurabili

INTEGRAZIONE CON OLTRE 40 FORNITORI DI PMS

Facile integrazione con soluzioni affidabili di software per la gestione immobiliare

FORNITURA, INSTALLAZIONE E ASSISTENZA

Gestita interamente dal nostro team interno, sviluppiamo, forniamo, installiamo e forniamo assistenza per la soluzione completa di accesso a livello globale.

SOLUZIONI INNOVATIVE PER OGNI STRUTTURA

Il sistema Nokē™ Smart Entry comprende opzioni versatili per strutture nuove ed esistenti.

HARDWIRED



NOKĒ ION™

- Meccanismo di chiusura potenziato
- Personalizzabile
- Richiede poca manutenzione
- Design elegante integrato nel telaio della porta
- Sensore di movimento indipendente integrato nell'unità

WIRELESS



NOKĒ INFINITĒ

- Bluetooth e NFC
- Durata della batteria: 5 anni
- Installato di serie sulle porte avvolgibili Janus 650
- Consumo energetico ridotto del 50%
- A prova di manomissione



NOKĒ™ ONE

- Maggiore durata della batteria
- Installazione rapida
- Sensore di movimento termico
- Posizionamento della serratura sulla porta, ideale per il retrofit

LUCCHETTO HD



LUCCHETTO NOKĒ HD

- Progettato per l'uso esterno
- Perfetto per siti gestiti da remoto
- Funziona in condizioni ambientali difficili
- Funzionalità di chiusura automatica
- Ecosistema completo per la struttura con l'aggiunta del sistema di accesso ai cancelli Nokē

NOKĒ™ RETROFIT



Progettato per garantire una perfetta integrazione, Nokē è pienamente compatibile con tutta l'infrastruttura Janus esistente, rendendo l'adeguamento semplice ed efficiente. Migliora la sicurezza, semplifica le operazioni e offri agli inquilini la comodità di un accesso intelligente, il tutto senza la necessità di interventi di ristrutturazione di grande entità.



SOPPALCHI

Un progetto di self storage spesso inizia con un semplice involucro edilizio in cui vengono inserite le strutture di stoccaggio e gli elementi di servizio per creare la struttura. I soppalchi vengono utilizzati per creare livelli aggiuntivi per ottenere il massimo spazio di stoccaggio e sono personalizzati in base al progetto dell'edificio.

Sfruttate lo spazio affittabile della vostra struttura con l'installazione di un soppalco di alta qualità. Queste strutture sono personalizzate in base alle vostre esigenze e contribuiscono ad aumentare l'utilizzo dello spazio e il potenziale di guadagno.

SPECIFICHE TECNICHE

Servizi	Scale, ascensori, protezione antincendio, installazione elettrica completa
Materiale	Struttura in acciaio con rivestimento in pannelli truciolari di 38 mm di spessore, di serie
Classificazione antincendio	60 minuti per controsoffitti, soffitti in cartongesso, fasce

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Massimizzate la superficie affittabile del vostro edificio con ulteriori livelli di soppalco per generare ulteriori entrate
- Indipendente
- Progettato pensando alla massimizzazione dello spazio

I SERVIZI COMPLETI INCLUDONO:

- Approvazioni del regolamento edilizio per garantire la conformità
- Misure di protezione antincendio per la sicurezza
- Lavori elettrici
- Scale per un comodo accesso
- Ascensori per merci e passeggeri per migliorare la funzionalità

SOLUZIONI DI STOCCAGGIO ESTERNO

Le nostre unità di immagazzinamento mobili sono la soluzione ideale per sfruttare al massimo i terreni inutilizzati. Progettate per adattarsi ad aree non convenzionali, queste unità ottimizzano lo spazio affittabile e aumentano il reddito da locazione.

Con le unità MASS e Vault, le proprietà sottoutilizzate possono essere trasformate in spazi redditizi e vendibili senza alcuno sforzo. Costruite con materiali riciclabili e processi sostenibili, le nostre unità garantiscono durata, longevità e responsabilità ambientale.

Orgogliosamente sviluppate e prodotte nel Regno Unito e in Polonia, le unità Janus MASS e Vault sono un progetto originale Janus, realizzato da esperti di stoccaggio di fiducia.

Se desiderate migliorare la funzionalità, la sicurezza e l'adattabilità dei vostri contenitori attuali, il kit di aggiornamento per contenitori Janus è l'ideale.

MASS UNIT



L'unità MASS (Movable Additional Storage Structure) offre uno spazio di stoccaggio esterno scalabile e adatto alle vostre esigenze aziendali. Con configurazioni da 1 a 4 porte, è costruita per soddisfare le richieste dei clienti massimizzando lo spazio.

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Tetto in acciaio zincato con design rastremato per il deflusso dell'acqua
- Pareti rivestite in poliestere resistenti agli agenti atmosferici
- Struttura del pavimento in acciaio zincato di alta qualità con pavimentazione in legno
- Dotata di serrature a incasso in acciaio inox come standard, con il sistema di ingresso intelligente Nokē™ disponibile come optional
- Ampia scelta di colori e finiture delle porte
- Porte a rullo a bassa manutenzione per un funzionamento senza sforzo

ESTERNO

Altezza anteriore	2890 mm
Altezza posteriore	2730 mm
Lunghezza	6020 mm
Larghezza	2440 mm

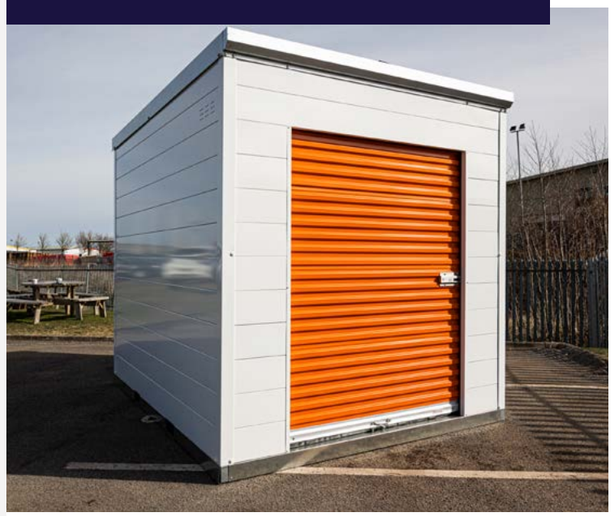
APERTURA PORTE

Altezza	2200 mm
Larghezza	1 porta (1600 mm), 2 porte (2200 mm), 3 porte (1400 mm), 4 porte (1000 mm)

INTERNO

Lunghezza	5850 mm
Larghezza	2250 mm
Altezza libera	2615 mm (punto più basso), 2744 mm (punto più alto)
Peso	1.000 kg

VAULT UNIT



Le unità Vault di Janus creano un magazzino aggiuntivo per uso interno o esterno. Consegnate piatte per facilitare il trasporto e il montaggio, queste unità sono economiche, durature e adattabili.

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

TETTO

- Acciaio zincato con rivestimento anticondensa
- Design a falde per il deflusso dell'acqua verso la parte posteriore

PARETI

- Acciaio rivestito in poliestere resistente agli agenti atmosferici
- Parete esterna disponibile in una gamma di colori e parete interna verniciata di serie con un rivestimento posteriore grigio a due strati

PORTE E SERRATURE

- Porta a rullo disponibile in un'ampia gamma di colori
- Maniglia e ferramenta installate in produzione
- Serratura da incasso in acciaio inox, sistema Nokē™ Smart Entry opzionale

PAVIMENTO/INTERNI

- Pavimento a scacchiera in alluminio per ridurre al minimo lo sporco (spessore: 2 mm. Struttura a scheletro rinforzata) e tecnologia impermeabile e antiscivolo
- Capacità di carico del pavimento di 5 kN/m^2.
- Pareti ventilate per un flusso d'aria continuo e il controllo della condensa

BASE/TELAIO

- Acciaio galvanizzato di alta qualità con finitura superficiale liscia
- Tasche per carrelli elevatori integrate per facilitare lo spostamento delle unità

ESTERNO

Altezza anteriore	2600 mm
Altezza posteriore	2555 mm
Lunghezza	3000 mm
Larghezza	2400 mm

INTERNO

Spazio a terra	2900 mm (l) x 2300 mm (l)
Altezza libera	2380mm

APERTURA PORTE

Larghezza	2000 mm
Altezza	1500 mm

Superficie totale affittabile per unità	7,2m^2 (6,67 m^2 NLA)
Dimensioni dell'imballaggio	760 mm (h) x 3200 mm (l) x 2400 mm (w)
Peso	1.000 kg

KIT DI AGGIORNAMENTO PER CONTAINER



Il kit di aggiornamento per container Janus viene fornito come kit completo per una facile installazione.

Questa soluzione consente di installare senza problemi le porte a rullo di alta qualità Janus su qualsiasi container, offrendo un mezzo economicamente vantaggioso per aggiornare i container in base alle esigenze dei clienti.

CARATTERISTICHE

- Materiale: Acciaio rivestito a colori
- Ampia garanzia sul prodotto
- Gamma completa di colori e finiture delle porte
- Fornito come kit completo per l'aggiornamento del container
- Porte a rullo a bassa manutenzione per un funzionamento regolare

SPECIFICHE TECNICHE

Altezza	1900 mm dal pavimento alla base della testata
Larghezza	2170 mm
Spessore	Poliestere: 0,45 mm; Plastisol: 0,50 mm; GreenCoat® 0,50 mm
® Finitura	Poliestere, Plastisol e GreenCoat Pural BT

Lavorare con Janus ha cambiato le regole del gioco per la nostra attività di self storage. La loro tecnologia innovativa e le loro soluzioni di progettazione esperte hanno trasformato le nostre operazioni.

Augusts Iesalnieks
CEO, Box Storage Group

GAMMA DI COLORI STANDARD

Le nostre porte sono disponibili in una gamma di colori standard, come indicato di seguito.

GAMMA DI COLORI PER **PORTE PIANE**

GREENCOAT PURAL® BT



GRANA IN PELLE PLASTISOL



VERNICIATO IN POLIESTERE



GAMMA DI COLORI PER **PORTE PROFILATE**

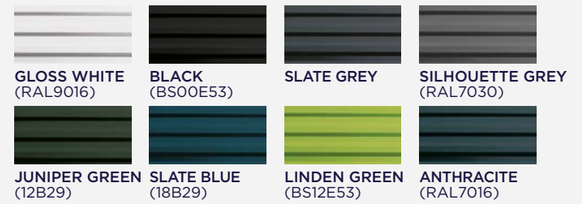
GREENCOAT PURAL® BT



GRANA IN PELLE PLASTISOL



VERNICIATO IN POLIESTERE



Su richiesta sono disponibili colori personalizzati.

** I colori potrebbero variare in base alle impostazioni del monitor e della stampa. Si consiglia di richiedere campioni per una corrispondenza precisa dei colori.*

ARMADIETTI

Ottimizzate il potenziale di reddito della vostra struttura con le nostre versatili soluzioni di armadietti. Perfetti per gli spazi sottoutilizzati, questi armadietti sono disponibili in tre opzioni: Manhattan, Cube e Wine Locker.

Gli **armadietti Manhattan e Cube** sono ideali per offrire ai clienti unità di stoccaggio più piccole e flessibili.

Gli armadietti per il vino sono prodotti per la conservazione sicura del vino, consentendovi di fornire un servizio premium e di applicare tariffe di noleggio più elevate.

VANTAGGI

- Installazione rapida e semplice in loco
- Design modulare per sfruttare gli spazi ridotti

ARMADIETTI MANHATTAN



SPECIFICHE TECNICHE

Larghezza unità	790 mm per una porta da 750 mm, 1040 mm per una porta da 1000 mm
Profondità dell'unità	1000 mm
Spessore	0,55 mm
Materiale	Acciaio GS500
Connessione	Viti Tek
Base	Base in acciaio
Finitura	Parete interna bianca lucida con eventuali porte
Colori	Visualizza la nostra gamma di colori a pagina 21

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

Disponibile in una gamma di altezze divers.

ARMADIETTI PER VINI



SPECIFICHE TECNICHE

Altezza	Per adattarsi all'altezza del sistema
Larghezza dell'unità	1040 mm per una porta di 1000 mm
Profondità dell'unità	530 mm e 1030 mm
Spessore	0,55 mm
Materiale	Acciaio GS500
Connessione	Viti Tek
Base	Base in acciaio profilato e perforato (per consentire il flusso d'aria)
Finitura	Corridoio bianco lucido

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

Porte a feritoia per favorire la ventilazione e far circolare il flusso d'aria.

ARMADIETTI A CUBO



SPECIFICHE TECNICHE

Lunghezza	1000 mm
Larghezza	1000 mm
Spessore	0,7 mm
Materiale	Acciaio verniciato GS500
Connessione	Collegamento a pannello
Configurazione	Design a cubo
Finitura	Bianco lucido, Zinco, Acciaio galvanizzato
Colori	Visualizza i nostri colori a pagina 21

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

Possibilità di impilare gli armadietti.

COMPONENTI AGGIUNTIVI

Componenti aggiuntivi opzionali per una maggiore resistenza e sicurezza.



CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Oscurare il vuoto del tetto scuro nei corridoi
- Creare un ambiente pulito, luminoso e attraente per tutti gli utenti
- Bianco lucido, alta resistenza per una maggiore riflessione della luce
- Un modo comodo ed economico per far passare i cavi e supportare le luciz

INFISSI A LED

CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Pannelli illuminati a basso consumo energetico
- Creano un ambiente pulito, luminoso e accogliente per tutti gli utenti
- Bianco lucido, ad alta resistenza per una maggiore riflessione della luce
- Soluzione pratica ed economica per il passaggio dei cavi e il sostegno delle luci

SOFFITTI

SPECIFICHE TECNICHE

Lunghezza	2000 mm – 3000 mm
Configurazione	Piatto 800 (larghezza 800 mm), Piatto 500 (larghezza 500 mm), Profilato (larghezza 1000 mm) x2 pannelli di larghezza 500 mm
Spessore	Piatto: 0,7 mm, Profilato: 0,55 mm
Materiale	Acciaio
Connessione	Viti Tek
Finitura	Bianco lucido
Colori	Bianco



SPECIFICHE TECNICHE

Lumen	2500 - 7400 lm
Lunghezza	600 mm, 1200 mm, 2400 mm
Larghezza	800 mm
Spessore	0,7 mm
Materiale	Acciaio
Fissaggio	TViti Tek, Rivetti
Finitura	Bianco Lucido, Poliestere
Colori	Bianco

SPECIFICHE TECNICHE

Lunghezza	Variabile
Spessore	2 mm
Apertura	50 mm
Dimensioni del rotolo	Larghezza 1 m, Lunghezza 25 m
Materiale	Rete metallica arrotolata
Connessione	Viti Tek e clip a rete
Configurazione	Montato sulla parte superiore delle unità per una maggiore sicurezza
Finitura	Zincato

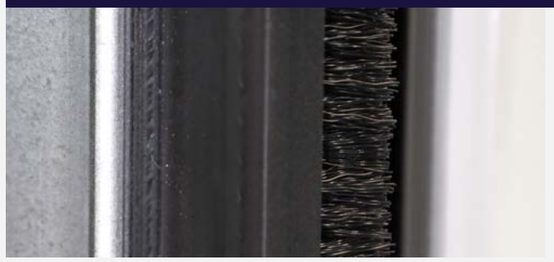
MIDSPAN



CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Aumenta la durata delle pareti
- Facile e veloce da installare
- Prodotto con zincoalume, altamente resistente alla corrosione e ai graffi

SPAZZOLE DI GUIDA PER PORTE A RULLO



CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Rimuove le cariche elettrostatiche, garantendo un elevato grado di sicurezza
- Riduce il livello di rumore (riduzione in dB)
- Affidabile ed economico

MESH



CARATTERISTICHE E VANTAGGI

- Impedire l'accesso da unità a unità
- Soluzione sicura ed economicamente vantaggiosa
- Resistente e di lunga durata
- Facilmente riciclabile

SPECIFICHE TECNICHE

Lunghezza	3000 mm
Larghezza	30 mm
Spessore	0,7 mm
Materiale	Zincalume
Connessione	Viti Tek
Configurazione	Irrigidimento midspan
Finitura	Zinco

SPECIFICHE TECNICHE

Lunghezza	Minimo 10 mm
Larghezza	10 mm
Spessore	15 mm
Materiale	Gomma con spazzola
Connessione	Collegamento a pressione
Configurazione	Si adatta all'interno della guida del binario
Finitura	Gomma
Colori	Nero

SOSTENIBILITÀ

Stiamo costruendo un'azienda socialmente e ambientalmente responsabile, adatta al futuro.

In qualità di fornitore leader a livello mondiale di soluzioni di self storage e di controllo degli accessi, Janus offre eccellenza operativa e prodotti di altissima qualità, sostenendo al contempo la tutela dell'ambiente.

Ci impegniamo a ridurre la nostra impronta di carbonio e a raggiungere il 100% di riciclabilità. Il nostro sistema di gestione aziendale è conforme alle norme ISO 9001:2015 per la gestione della qualità e ISO 14001:2015 per la gestione ambientale.

Grazie alla produzione sostenibile, diamo priorità a materiali durevoli e riciclabili. Il nostro status di Operatore Economico Autorizzato rafforza la forza della catena di approvvigionamento, mentre le nostre materie prime provengono da fornitori che aderiscono a rigorosi standard ESG. Ci riforniamo di legname da fornitori certificati FSC e PEFC, che rispettano le linee guida della Commissione Forestale del Regno Unito e gli standard internazionali ISPM 15.

Janus sostiene la trasparenza partecipando all'iniziativa svedese EBVD Construction Product Declaration, che consente ai clienti di valutare la sostenibilità dei prodotti dalla "culla alla fine del ciclo di vita". Con la nostra certificazione Zero Waste to Landfill, dimostriamo la piena responsabilità per i materiali a fine vita.

In qualità di partner di fiducia, Janus contribuisce alla creazione di strutture di nuova generazione a zero emissioni di anidride carbonica, guidando il settore con soluzioni di self storage sostenibili.

Janus è stato un partner eccezionale, fornendo prodotti di prima qualità che migliorano la funzionalità e l'estetica dei nostri contenitori. Il loro impegno per la qualità e l'innovazione è perfettamente in linea con la nostra missione di offrire ai nostri clienti le migliori soluzioni di stoccaggio.

Lisa Jackson,
Direttore operativo di The Box

INIZIARE CON IL SELF STORAGE

State pensando di avviare un'attività di self storage ma non sapete da dove cominciare? Siamo qui per guidarvi!

Il self storage ha sempre dimostrato di essere resistente anche durante l'incertezza economica, il che lo rende un'aggiunta interessante a qualsiasi portafoglio di investimenti. Sia che stiate considerando conversioni, nuove costruzioni con unità di stoccaggio interne, siti di unità esterne/container o sviluppi a uso misto, il self storage offre numerose possibilità.

Questo settore offre a imprenditori, sviluppatori, proprietari di immobili e investitori un'opportunità unica per diversificare i loro portafogli, mantenendo fiducia e sicurezza.

I principali vantaggi del settore del self storage includono:

- Adattamento flessibile dei canoni di locazione
- Una base di inquilini ampia e diversificata
- Una comprovata esperienza di resistenza alla recessione

Siete interessati ad avviare un'attività di self storage? Contattate il nostro team di esperti: **sales@januseurope.com**

JANUS
INTERNATIONAL EUROPE

JANUS QUALITY ASSURANCE

ISO 14001
ENVIRONMENTAL MANAGEMENT

ISO 9001
QUALITY MANAGEMENT

MAJOR SPONSOR OF
FEDESSA
Federation of European Self Storage Associations

SUSTAINABLE MANUFACTURING

SELF STORAGE ASSOCIATION UK
APPROVED INDUSTRY SUPPLIER

+44 (0)20 8744 9444
sales@januseurope.com
januseurope.com

VERSION 3.0